

Uznesenia z 1. OZ konaného dňa 20.03.2017

Uznesenie č. 1/2017

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie, kontrolu uznesení z predchádzajúceho OZ

Uznesenie č. 2a/2017

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie vyjadrenie, že komisia životného prostredia nedoporučuje odkúpenie pozemku parc. č. CKN 631/1

Uznesenie č. 2b/2017

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Poveruje starostku obce zistiť od vlastníkov, za akú cenu by odpredali pozemok obci.

Uznesenie č. 3a/2017

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie vyjadrenie, že komisia životného prostredia doporučuje predaj pozemkov a likvidáciu hospodárskych budov riešiť cez právnik

Uznesenie č. 3b/2017

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Pozastavuje predaj pozemkov do ďalšieho OZ z dôvodu riešenia odpredaja cez právnik.

Uznesenie č. 4a/2017

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie vyjadrenie, že komisia životného prostredia nedoporučuje prenájom pozemku parc. č. CKN 61/1 o výmere 267 m² a parc. č. CKN 61/2 o výmere 20 m² z dôvodu dvoch žiadostí

Uznesenie č. 5a/2017

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie vyjadrenie, že komisia životného prostredia doporučuje zvolať jednanie s p. Steinhüblom a p. Balážom

Uznesenie č. 5b/2017

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Doporučuje starostke zvolať jednanie s p. Steinhüblom a p. Balážom a do ďalšieho OZ pripraviť návrh na prenájom uvedených pozemkov.

Uznesenie č. 6a/2017

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie vyjadrenie, že komisia životného prostredia nedoporučuje odpredaj celého pozemku ale len tú časť, kde je postavená žumpa a predaj prerokovať na OZ až po vyjadrení katastra z dôvodu nedoriešených vlastníckych vzťahov.

Uznesenie č. 6b/2017

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Pozastavuje predaj pozemku EKN 9415/3 o výmere 125 m² do ďalšieho OZ z dôvodu vyriešenia vlastníckych vzťahov.

Uznesenie č. 7/2017

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Neschvaľuje odpredaj pozemku CKN 318/2 o výmere 959 m²

Uznesenie č. 8a/2017

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie vyjadrenie, že komisia životného prostredia nedoporučuje odkúpenie pozemkov.

Uznesenie č. 8b/2017

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Poveruje starostku obce zistiť od vlastníkov, o ktoré pozemky sa jedná a za akú cenu by odpredali pozemky obci, informovať poslancov týždeň pred ďalším OZ .

Uznesenie č. 9/2017

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Ukladá finančnej komisii pripraviť návrh na najvhodnejší spôsob predaja budovy bývalej základnej školy do budúceho OZ

Uznesenie č. 10/2017

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje predaj osobného motorového vozidla zn. Dacia Sandero, r. výroby 2008 za cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 2.397.- eur autobazáru v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 8 písm. d).

Uznesenie č. 11/2017

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje predaj motorového vozidla Avia - K, r. výroby 1980 za cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 250.- eur autobazáru v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 8 písm. d).

Uznesenie č. 12/2017

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Berie na vedomie správu o výsledku kontroly vládneho auditu za obdobie od 1.1.2013 do 31.12.2015

Uznesenie č. 13a/2017

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Schvaľuje rozpočtové opatrenie 1/2017 - povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov s § 14 ods. 2 písm. b) o bežné príjmy 14.900.- a povolené prekročenie bežné výdavky 14.900.- a presun rozpočtových prostriedkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) zo zdroja 71 na zdroj 41 v príjmovej aj výdavkovej časti v celkovej sume 4.300.- eur

Uznesenie č. 13b/2017

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Berie na vedomie rozpočtové opatrenie 1A/2017 -úpravu rozpočtu bežných výdavkov školstvo

Uznesenie č. 13c/2017

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Berie na vedomie rozpočtové opatrenie 1B/2017 -úpravu rozpočtu bežných výdavkov školstvo

Uznesenie č. 14/2017

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

a) **Berie na vedomie**, že dňa 15. 4. 2015 uznesením č. 19/2015

I. prerokovalo návrh na prevod nehnuteľného majetku – pozemku zastavaného stavbou – obchod potravín vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

II. Schválilo v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené a to pozemku parcela č. C-KN 319 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 456 m² v katastrálnom území Sklené, zapísaného na LV č. 501 v prospech – Soňa Hatalová, bytom Sklené 255 za kúpnu cenu stanovenú poslancami OZ 820,80 € (1,80x456m²)

Kúpna cena za pozemok je 820,80€ návrh na vklad na Okresný úrad Turčianske Teplice, katastrálny odbor, hradí kupujúci, platnosť uznesenia do 31.12.2015.

Platnosť uznesenia bola stanovená uznesením č. 19/2015 zo dňa 15. 4. 2015 do 31.12.2015, na základe predchádzajúcich skúseností s predajom obecného majetku, ktorý po schválení Obecným zastupiteľstvom v Sklenom nedospel až k uzatvoreniu kúpnej zmluvy. Tvorca uznesenia mal na zreteli, aby sa predišlo takému stavu, ktorý by prispel k ďalšiemu zbytočnému rušeniu a obnovenému konaniu odpredaja, dátumovým ohraničením uzatvorenia zmluvy. Na základe tohto uznesenia bola so Soňou Hatalovou kúpna zmluva dňa 21. 12. 2015 podpísaná, čím sa stala platnou a po jej podpísaní dňa 21. 12. 2015 bola i zverejnená.

V kúpnej zmluve zo dňa 21. 12. 2015 v článku IV. nadobudnutie vlastníckeho práva v bode 2 je uvedené, že návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude príslušnému Okresnému úradu, katastrálnemu odboru Turčianske Teplice doručený až na základe riadne splatenej kúpnej ceny.

S pani Hatalovou bol dňa 21. 12. 2015 spísaný splátkový kalendár na úhradu predmetu kúpnej zmluvy. Kupujúca uhradila v prospech obce Sklené kúpnu cenu pozemku v mesačných splátkach, pričom posledná splátka bola uhradená dňa 6. 6. 2016. Návrh na vklad vo výške 66,00 eur bol uhradený v súlade s kúpnu zmluvou dňa 19. 9. 2016.

b) *Na základe skutočností uvedených v bode a) tohto uznesenia **predlžuje** platnosť uznesenia č. 19/2015 zo dňa 15. 4. 2015 na dobu neurčitú, pre možnosť uskutočnenia riadneho návrhu zápisu vlastníckeho práva a povolenie vkladu – Okresným úradom, katastrálnym odborom Turčianske Teplice k pozemku č. C-KN 319 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 456 m² v katastrálnom území Sklené, nakoľko stále trvá vôľa na prevod predmetného majetku za rovnakých podmienok pre pani Soňu Hatalovú, Sklené 255*